

**ROMANIA**  
**JUDETUL CARAS - SEVERIN**  
**CONSILIUL LOCAL COPACELE**

**HOTĂRÂREA**  
**NR. 9/10.02.2022**

**privind aprobarea documentatiei privind dezmembrarea**  
**unui imobil - teren înscris în C.F. nr. 30287 ,**  
**proprietatea Comunei Copacele**

Consiliul Local al Comunei Copacele, Judetul Caras - Severin.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare, întocmit de d-l viceprimar cu atribuții de primar - Raportul de specialitate întocmit de către d-l inspector asistent Domaneantu Alexandru, de la compartimentul agricol, precum și de raportul comisiilor de specialitate.

Având în vedere solicitarea RCS& RDS SA, cu privire la constituirea dreptului de acces pe proprietatea publică, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice, conform legii 159/2016, pentru o suprafață de 300mp.

Ținând cont de avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Potrivit dispozițiilor:

- art. 25, alin. (2) din Legea nr.7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, modificată și completată;
- art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 29, alin. 1 și alin. 5 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 6, alin. 1 și alin. 6, lit. c, din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. 87, alin. 5, art. 354 și art. 355, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Cunoscând prevederile:

- art. 867, art. 868, art. 879, alin. 92) și alin. (5) și art. 880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 269 din Legea nr. 134/2010 privind codul de procedură civilă, republicat 2, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor:

- art. 42, alin. (4), art. 43, alin. (1) și alin. (4), art. 44, art. 81, alin. (1) și alin. (2), art. 57 și ale art. 82, din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată 2, cu modificările și completările ulterioare
- art. 129, alin. (2), lit. d, alin. (7) lit. b, alin. (14) coroborate cu cele ale art. 139, alin. (3), lit. e, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 198, alin. (1) și alin. (2) și ale art. 200, din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

Consiliului local al Comunei Copacele, Judetul Caras - Severin, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă documentația de dezmembrare a imobilului – teren extravilan, situat în Ohaba Matnic, comuna Copacele, identificat cu nr. cad. 30287, înscris în C.F. nr. 30287 , aflat în domeniul public al Comunei Copacele, **în două loturi distincte**, după cum urmează:

- **Lotul 1 – suprafața de 300 mp, nr. cad 30287, categoria de folosință livada, situată în extravilan;**
- **Lotul 2 – suprafața de 780 943 mp, nr. cad 30287, categoria de folosință pășune 297 803 mp, padure 132 196 mp, livada 348 887 mp, drum 2 057 mp.**

**Art. 2.** Se împuternicește viceprimarul cu atribuții de primar al comunei Copacele, d-l Hartauca Viorel, în vederea reprezentării Comunei Copacele și a Consiliului Local al Comunei Copacele, în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caras - Severin, pentru încheierea actului de dezmembrare, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Copacele, după cum a fost menționat la art.1.

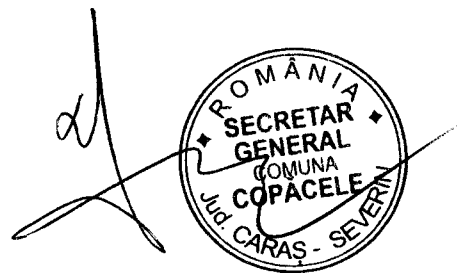
**Art. 3.** Prezenta se comunică cu :

- Instituției Prefectului – Județul Caras - Severin;
- Viceprimarul cu atribuții de primar al Comunei Copacele, Județul Caras - Severin.
- Persoanelor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**Popovici Ioan**



Contrasemneaza  
**SECRETAR GENERAL**  
**Negru Luminita Ionela**



ROMANIA  
SECRETAR  
GENERAL  
COMUNA  
COPACELE  
JUD. CARAS - SEVERIN